



INFORME TOPOGRAFICO

REPOSICION CESFAM VILLA ALEGRE COMUNA DE TEMUCO

2	10-06-2020	ENTREGA MANDANTE	C.E.P.V.	C.M.Ñ.
1	16-03-2020	ENTREGA MANDANTE	E.A.S.S.	C.M.Ñ.
Rev.	Fecha	Observaciones	Ejecutó	V°B°

1. INTRODUCCIÓN

El siguiente informe aborda el estudio topográfico para el proyecto denominado “REPOSICION CESFAM VILLA ALEGRE” ubicado en calle Argentina N°0875 en la Comuna de Temuco, Novena región de la Araucanía.

La propiedad se encuentra inscrita a fojas 726 F número 851 correspondiente al año 1970 con Rol N° 2599-11 y se encuentra a nombre de SERVIU (según consulta de bien raíz al S.I.I.) encontrándose este rol en estado de subdivisión total.

Para la elaboración del presente informe se describe conceptualmente la metodología utilizada en virtud de las necesidades requeridas por el mandante.

2. UBICACIÓN DEL TERRENO EN ESTUDIO



IMAGEN 1: Muestra el emplazamiento de la zona de estudio

3. OBJETIVO GENERAL

El objetivo del levantamiento topográfico es obtener información espacial del terreno que represente planimétricamente y altimétricamente la realidad actual del sitio en estudio, necesarios para el trazo de curvas de nivel y construcción del plano topográfico.

4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Realizar un levantamiento topográfico que comprenda toda la superficie, tras el reconocimiento realizado en terreno por el profesional a cargo del estudio.

Identificar líneas de cierre, construcciones existentes y colindantes, árboles, postación eléctrica, grifos y cualquier singularidad del terreno.

Identificar servicios básicos existentes en el lugar a modo de catastro de redes.

5. INSTRUMENTAL UTILIZADO

Para este levantamiento se utilizó una estación total marca Topcon, modelo ES105 con 5 segundos de precisión angular y GPS Garmin MAP 64sc para el posicionamiento global.

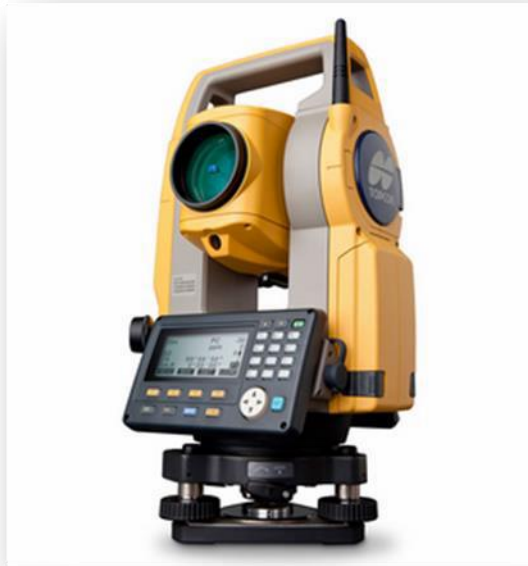


IMAGEN 2: Imagen Estación Total marca Topcon. Modelo ES105



IMAGEN 3: GPS GARMIN Modelo MAP 64sc

5.1 ACCESORIOS DE APOYO AL LEVANTAMIENTO

- Trípode de aluminio
- Prisma con offset -30mm
- Jalón de 4.85 m. con tuerca de bronce
- Esmalte en spray color rojo
- Clavos Hilti SDM para confección de PRs
- Martillo
- Hincha de medir
- Vehículo Suzuki Jimmy patente BZRR-77

6. INICIO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Se inicia con el reconocimiento visual del terreno para luego elegir y materializar dos puntos de referencia para el proyecto.

La georeferenciación se realiza con GPS Garmin modelo MAP64sc posicionado por 10 minutos sobre la ubicación de la estación definida, obteniendo así las coordenadas para dar inicio a los trabajos solicitados.

El trabajo se dio inicio a las 8:00 horas del día 06 de febrero de 2020 y finalizó a las 21:00 horas del mismo día.



IMAGEN 4: Se muestra la ubicación de los PRs según georeferenciación

7. METODOLOGÍA

Una vez obtenida las coordenadas se da inicio al trabajo topográfico utilizando el método por radiación, el cual consiste en hacer un barrido horizontal con el anteojo de la estación total con el fin de realizar la medición de todos los puntos que constituyan la superficie a medir.

8. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

Dimensiones según topografía:

- Superficie polígono aproximado: **4141 m²**
- Perímetro aproximado: **263,3 m.**

9. COORDENADAS PLANIMETRICAS

CUADRO PUNTOS DE REFERENCIA				
N°	COTA	ESTE	NORTE	DESCRIPCIÓN
PR-A	128.46	707.776,82	5.711.020,64	Clavo Hilti en solera de calle Mariquina
PR-B	126.03	707.820,61	5.710.970.89	Clavo Hilti en solera de calle Mariquina
PR-C	120.51	707.674,89	5.710.949,93	Clavo Hilti en vereda de calle Argentina

TABLA 1: PRs en proyección UTM, DATUM WGS84 zona 18S

10. GABINETE

Descarga y transformación de puntos crudos a nube de puntos en formato csv y txt con software topconlink.

El procesamiento de datos y edición es realizado con AutoCAD Civil 3D 2018, generando curvas de nivel cada 0.50m.



Cristian Paillal Venegas
Técnico en Topografía

